

ברצוני להצטרף לבורסת הדירות, ולחתום על מנוי.

פרטי המנוי

- מנוי חודשי לקבלת מידע [מכירה והשכרה בכל הערים החדריות] 300 ₪.
- מנוי חודשי, מידע + פרסום דירות במערכת [בהתאם לתקנון], 400 ₪.
- מבצע מנוי שנתי מוזל! מנוי לשנה לקבלת מידע בלבד, 200 ₪ לחודש.
- מבצע מנוי זהב! מנוי לשנה מידע + פרסום [בהתאם לתקנון], 300 ₪ לחודש.
-

שם העיר שבעבורו נרכש המנוי _____

שם משתמש לכניסה למערכת _____ סיסמא ראשונית (ניתן לשינוי באתר) _____

פרטי משרד התיווך לפרסום

שם התיווך: _____

טל: _____ טל. נוסף: _____

פקס: _____

דוא"ל: _____

כתובת: _____

פרטי איש קשר

שם פרטי ומשפחה: _____

טל: _____ סלולרי: _____

פקס: _____

דוא"ל: _____

כתובת לדברי דואר: _____

פרטי התשלום והחשבונית

מספר כרטיס אשראי: _____ תוקף: _____ CVV (3 ספרות בגב הכרטיס): _____

שם בעל הכרטיס: _____ ת.ז. של בעל הכרטיס: _____

השם לרישום על החשבונית: _____ הגביה תבצע על ידי ספרטק

הערות המתווך

האם הנך משתמש בתוכנת תיווך? כן לא (הקף בעיגול). שם התוכנה: _____

תנאים והתחייבויות

- המונח 'חודש' לגבי תקופת המנוי אינו מתייחס לחודש קלנדרי שלם, אלא החודש מתחיל ביום תחילת המנוי ומסתיים בתאריך זה בחודש הבא, בתחילת היום.
- התשלום החודשי עבור כל חודש מנוי יגבה סמוך לתחילת החודש שבעבורו מתבצעת הגבייה, בהתאם לתאריך תחילת המנוי.
- במנוי חודשי, המנוי מתחדש אוטומטית מדי חודש כל זמן שלא התקבל הוראת ביטול - ביטול יתקבל רק עד סוף החודש. במידה והתחיל חודש חדש, הביטול יכנס לתוקף רק בסוף החודש, ותבוצע גביה עבור חודש זה. ספר-טק רשאית להודיע על שינוי מחיר בכל עת. ט.ל.ח. המחיר החדש יכנס לתוקף אוטומטית מחודש החיוב הבא, אלא אם כן המתווך מסר הודעת ביטול במועד.
- במנוי לשנה, ניתן לבטל עד סוף החודש הראשון. אם לא יתקבל ביטול בכתב עד סוף החודש הראשון, המנוי ימשיך עד סוף השנה ללא אפשרות ביטול. בתום השנה, המנוי יעבור אוטומטית למסלול חודשי מתחדש (בהתאם למחירים שינהגו באתר עת), אלא אם כן המתווך יודיע על ביטול או יבחר מסלול אחר, לפני תחילת החודש.
- כל המחירים הנ"ל אינם כוללים מע"מ. כדי להקל על ההתארגנות בפתיחת הבורסה, לעת עתה ספר-טק מוגדרת כעוסק פטור שאינו גובה מע"מ. בהתאם לכך המתווך לא יקבל חשבונית מס אלא קבלה. קבלה זו מוכרת לצורך דיווח הוצאות למס הכנסה וכדומה, אבל לא ניתן לקבל בעבורו החזר מע"מ כיון שלא שולם מע"מ. צפוי שבהמשך סטטוס העסק ישונה לעוסק מורשה חייב מע"מ, משינוי זה ואילך יתווסף מע"מ על המחירים הנ"ל, והמתווך יקבל חשבונית מס לצורך קיזוז המע"מ כמקובל. מובהר שרכישת מנוי חודשי מתחדש או מנוי בהתחייבות לשנה כוללת הסכמה להמשיך את המנוי גם לאחר שיתווסף מע"מ על מחיר המנוי.
- המנוי במסלול פרסום מזכה בפרסום חינום עבור דירות בעיר הרשומה לעיל בלבד. כל דירה בעיר אחרת שתוכנס למערכת, תחויב אוטומטית בתשלום בסך 25 ₪ לדירה, אלא אם כן נרכש מנוי נפרד עבור עיר זו. המנוי מזכה בפרסום חינום עד 100 דירות בכל עת. לאחר שהוכנסו 100 דירות במערכת, ניתן להמשיך לפרסם בחינם רק על ידי מחיקת דירות ישנות, כך שבכל עת לא יהא יותר מ-100 דירות מטעם המתווך במערכת. כל דירה מעבר לכך, תחייב תשלום בסך 5 ₪.
- המנוי לקבלת מידע נותן זכות לשימוש במידע על ידי המתווך המנוי בלבד. המנוי מתחייב שלא להעביר את המידע לשום גורם אחר, ולעשות שימוש במידע לצורך ביצוע עסקאות תיווך מטעמו בלבד.
- מובהר שבורסת הדירות אינה מתחייבת לשום סיכומים בעל פה עם נציגי הבורסה, והתנאים המחייבים הם תנאים אלו בלבד, והתקנון שמפורסם באתר.
- כל עניני בורסת הדירות ידונו על פי דין תורה. מוסכם בזה שבכל מקרה של חילוקי דעות בנוגע לחוזה זה ובנוגע לשירות של בורסת הדירות, הנידון יורע בבית דינו של הגר"נ קרליץ שליט"א. החתימה על חוזה זה מהווה חתימה על הסכם בורות כחוק.

הנני מאשר שקראתי והסכמתי לכל התנאים הנ"ל

תאריך: _____ ת.ז. _____ שם מלא: _____ חתימה: _____

יש לשלוח הסכם זה חתום לפקס: 072-2150663, או לסרוק ולשלוח במייל ל: BoursatHadirot@sefertek.com, או בדואר ל: ספר-טק מערכות, רחוב הרב כהנמן 99, בני ברק 51553.